



**MORAVOLEN HOLDING a. s., Krátká 2, 787 01 Šumperk**

tel.: 721 840 961; Fax: 583 301 560  
IČ: 255 51 426; DIČ: CZ25551426  
e-mail: info@moravolen.cz; http://www.moravolen.cz

Čj: E 13/16

**Dražební vyhláška**  
**o konání elektronické veřejné dobrovolné dražby**  
(dle zák. č. 26/2000 Sb. a vyhlášky č. 18/2014 Sb., v platném znění)

Touto dražební vyhláškou se vyhlašuje konání veřejné elektronické dražby dobrovolné.

**1. Dražebník:**

**MORAVOLEN HOLDING a. s.**, se sídlem Krátká 2, PSČ 787 01 Šumperk, IČ: 25551426, DIČ: CZ 25551426, zapsaný ve veřejném seznamu u KS Ostrava, odd. B, vložka 2111, k provádění veřejných dražeb oprávněný dle zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách - původně na základě koncesní listiny, vydané OÚ Šumperk, dne 16. 1. 2001, č.j. 00/4888/ZU, nyní (po nové právní úpravě) dle koncesní listiny, vydané MÚ Šumperk, dne 1. 8. 2007, č.j. MUSP/75855/2007, zastoupený Ing. Bc. Jaroslavem Hufem, v plné moci.

**2. Navrhovatel:**

**Mgr. Ing. Pavla Buxbaumová**, Masarykovo náměstí 37, 783 91 Uničov, insolvenční správce dlužníka: **MORAVAN - masná výroba s.r.o. "v likvidaci"**, IČ 27120309, 742 60, Petřvald - Petřvald 1-Petřvald 20.

**3. Vlastník předmětu elektronické dražby:**

Jako vlastník předmětu elektronické dražby je dle soupisu majetkové podstaty a výpisu z veřejného seznamu dlužník **MORAVAN - masná výroba s.r.o. "v likvidaci"**, IČ 27120309, 742 60, Petřvald - Petřvald 1-Petřvald 20, avšak dle ust. § 17 odst. 4 zákona 26/2000 Sb. o veřejných dražbách v jeho platném znění, **vlastníkem se rozumí též insolvenční správce**, tj. výše označený navrhovatel elektronické dražby, když předmět elektronické dražby byl navrhovatelem elektronické dražby zahrnut do majetkové podstaty dlužníka.

**4. Místo, datum a čas zahájení elektronické dražby:**

Dražba se koná elektronicky prostřednictvím dražebního systému na internetové adrese <http://www.moravolen.cz>.

**Den konání elektronické dražby se stanovuje na 8. prosince 2016.**

Zahájení elektronické dražby bude provedeno na internetové adrese <http://www.moravolen.cz>, a to ve 13.00 hodin.

**1. Účastníci elektronické dražby:**

Podmínkou účasti v elektronické dražbě je registrace účastníka dle vyhlášky č. 18/2014 Sb. Účastník elektronické dražby se do elektronické dražby registruje prostřednictvím žádosti přes elektronický dražební systém. Osoba, která má zájem účastnit se elektronické dražby, je povinna se u dražebníka zaregistrovat, vlastnoručně podepsat čestné prohlášení s úředně ověřeným podpisem (u právnických osob statutárním orgánem nebo zmocněncem) nebo elektronickou poštou opatřenou zaručeným elektronickým podpisem. Po složení dražební jistoty (výše, způsob a termín je uveden v elektronické dražební vyhlášce bude účastí dražby zapsán do seznamu účastníků dražby a umožněn přístup k elektronické dražbě (pokyny na internetových stránkách [www.moravolen.cz](http://www.moravolen.cz)). O zapsání účastníka dražby do seznamu účastníků dražby informuje dražebník každého účastníka v souladu s ust. § 3 bod 2) vyhlášky č. 18/2014 Sb. bez zbytečného odkladu na adresu (e-mail) jeho elektronické pošty. Účastníci elektronické dražby nesmějí činit žádné kroky k tomu, aby mařili či jakýmkoli způsobem negativně ovlivňovali volný a nerušený průběh elektronické dražby. Konkrétně:

1. Účastníky elektronické dražby mohou být osoby (právnické, fyzické i stát), které splňují podmínky dané právním řádem České republiky pro nabytí předmětu elektronické dražby, a které současně splnily podmínky účasti v elektronické dražbě, stanovené dražebním a uveřejněné na jeho internetových stránkách.

2. Fyzické osoby musejí mít způsobilost k právním úkonům, vyplnit, podepsat s úředně ověřeným podpisem nebo elektronicky zaručeným elektronickým podpisem čestné prohlášení, toto doručit dražebníkově, uhradit stanovenou dražební jistotu, a splnit případné další podmínky dané dražebníkem.
3. Právnícké osoby musejí být zapsané v obchodním nebo jiném rejstříku, podepsat s úředně ověřeným podpisem nebo zaručeným elektronickým podpisem čestné prohlášení členem statutárního orgánu oprávněného za společnost jednat (nebo zástupcem na základě udělené plné moci), toto doručit dražebníkově, uhradit dražební jistotu a splnit případné další podmínky dané dražebníkem.
4. Čestné prohlášení obsahuje identifikační údaje účastníka a vlastní čestné prohlášení žadatele, že:
  - identifikační údaje jsou úplné a pravdivé;
  - je plně způsobilý provádět úkony ve veřejných dražbách, jichž se bude účastnit v dražebním systému, k právním úkonům, resp. způsobilý jednat za danou právnickou osobu;
  - souhlasí ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, se zpracováním veškerých svých osobních údajů zadávaných do systému elektronického dražebníka a jejich využitím tímto provozovatelem v souvislosti s prováděním veřejných dražeb v dražebním systému;
  - v případě změny identifikačních údajů tyto bezodkladně oznámí dražebníkově;
  - v případě registrace do konkrétní dražby jako dražitel v dražebním systému se předem seznámil se všemi zde uveřejněnými informacemi o této dražbě;
  - se zavazuje řádně a včas uhradit dražební jistotu;
  - prohlašuje, že není osobou vyloučenou z dražby ve smyslu § 3 zákona o veřejných dražbách, v platném znění;
  - užitím prostředků k úhradě dražební jistoty a případnému zaplacení ceny dosažené vydražením nedochází k legalizaci výnosů z trestné činnosti ve smyslu § 3 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů.

## 2. Způsob provedení elektronické dražby:

Základní informace o způsobu průběhu a realizace elektronické dražby v elektronickém dražebním systému MORAVOLEN HOLDING a.s., jsou k dispozici na internetové adrese dražebníka [www.moravolen.cz](http://www.moravolen.cz)

### Uživatelská příručka - jak dražit

#### Registrace do systému

Odkaz na registrační formulář naleznete na hlavní straně (nebo lze rovnou kliknout na odkaz). Po vyplnění všech registračních údajů a dokončení registrace je uživateli umožněno přihlášení do systému.

#### Zápis do seznamu účastníků dražby

V přehledu aktuálních dražeb lze procházet dostupné dražby a po zobrazení detailů dražby se k této dražbě lze přihlásit.

Zápis k dražbě je možný pouze před zahájením dražby. Po kliknutí na tlačítko "Přihlásit" je uživatel seznámen s podmínkami pro účast v dražbě. Podrobně jsou všechny potřebné náležitosti popsány v sekci „Podmínky účasti na dražbě“.

Pro účast v dražbě je třeba splnit následující podmínky:

1. Složení dražební jistoty,
2. Odeslání čestného prohlášení dražebníkově.

Po potvrzení tohoto dialogu následuje potvrzení o úspěšném přihlášení a je možné přejít do přehledu "moje dražby".

Menu "moje dražby" zobrazuje přehled dražeb a stav podmínek, které musí být pro účast v dražbě splněny.

Po přihlášení do systému lze v tomto menu kontrolovat stav podmínek pro účast v dražbě, rychle přistupovat na detaily dražeb, nebo případně zobrazit pokyny ke splnění podmínek.

#### Účast v dražbě

Ve chvíli, kdy dražba započne, lze v případě splněných podmínek činit příhozy. Vyplněním sumy do pole pro příhoz lze činit příhozy. Následuje souhrn informací o příhozu a po jeho potvrzení je příhoz fakticky učiněn.

### Ukončení dražby

Draží se tak dlouho, dokud účastníci činí vyšší podání. Pokud nebude před stanoveným časem ukončení elektronické dražby, uvedeným v příslušné elektronické dražební vyhlášce po dobu tří minut učiněno vyšší podání, objeví se výzva „Poprvé pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)“.

Po další minutě, nebude-li opět učiněno vyšší podání, objeví se druhá výzva „Podruhé pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)“.

Po marném uplynutí další minuty se objeví výzva „Neučiní-li někdo z přítomných účastníků dražby podání vyšší, než bylo podání naposled učiněné účastníkem dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání), udělím mu příklep“. Poté dojde k ukončení možnosti činit podání v této dražbě, a účastníkovi s nejvyšším podáním bude udělen „Příklep“, což bude zaznamenáno i v systému elektronické dražby, a tomuto „Vydražiteli“ bude zaslán e-mail s oznámením o udělení příklepu. Udělením příklepu je dražba ukončena.

Je-li v posledních 5 minutách před uplynutím doby, během které lze činit podání, učiněno podání účastníkem dražby, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně.

Učiněným podáním je účastník elektronické dražby vázán. Udělením příklepu je dražba skončena. Vydražitelem se stává účastník dražby, který učinil nejvyšší podání, na jehož základě mu licitátor udělil příklep. Neprodleně po ukončení elektronické dražby je vydražitel povinen podepsat protokol o provedené dražbě, který bude vydražiteli zaslán v elektronické podobě opatřeným zaručeným elektronickým podpisem dražebníka a licitátora na emailovou adresu uvedenou vydražitelem při jeho registraci, a podepsaný protokol zaslat zpět dražebníkovi v listinné podobě na adresu sídla dražebníka jako doporučenou zásilku anebo v elektronické podobě se zaručeným elektronickým podpisem vydražitele na emailovou adresu dražebníka uvedenou v této dražební vyhlášce. V případě, že dražebníkovi nebude doručen protokol podepsaný vydražitelem výše uvedeným způsobem nejpozději do 5 dnů od ukončení elektronické dražby, má se za to, že vydražitel odmítl protokol podepsat a dražebník tuto skutečnost poznačí do protokolu.

### 3. Předmět elektronické dražby:

- a) **nemovitě věci s příslušenstvím**, evidované v KN u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na LV č. 989, vedeném pro okres Nový Jičín, obec Petřvald a katastrální území Petřvald u Nového Jičína, a to:

<i>Pozemky Parcela</i>	<i>Výměra [m<sup>2</sup>]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
St. 51/2	376	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Petřvald 1-Petřvald, č.p. 144, rod.dům</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 51/2</i>				
St. 51/6	841	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Petřvald 1-Petřvald, č.p. 20, obč.vyb.</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 51/6</i>				
St. 51/7	655	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 51/7</i>				
St. 51/8	311	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 51/8</i>				
St. 528	88	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 528</i>				
122	882	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
123/2	3046	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
124	1148	zahrada		zemědělský půdní fond

1288	1123 ostatní plocha	ostatní komunikace
1354/1	435 ostatní plocha	jiná plocha
1366/1	3516 ostatní plocha	jiná plocha
1366/2	2433 ostatní plocha	jiná plocha

b) movité věci jako soubor hmotného majetku coby součásti základního vybavení, zařízení a inventáře, jejichž seznam je uveden a specifikován v příloze č. 1 této vyhlášky.

4. Práva a závazky na nemovitých věcech v době provádění elektronické dražby vážnoucí a k nim příslušející jsou zapsána,

avšak zajišťovací práva (zástavní aj. práva) a účinky nařízení výkonu rozhodnutí či exekuce, zpeněžením věci (předmětu této dražby) v insolvenčním řízení zanikají, v souladu s ustanoveními § 285 odst. 1) zákona o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Věcná břemena (která zpeněžením nemovitostí nezanikají):

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k
o Věcné břemeno (podle listiny) vodovodní služebnost	
Parcela: St. 2	Parcela: St. 51/6
Listina Usnesení soudu číslo deníku 896/1936.	V-3967/2002-804
	POLVZ: 141/1984
	Z-8200141/1984-804

5. Popis předmětu elektronické dražby:

Předmětem dražby je výrobní areál masné výroby, který se nachází v centru obce Petřvald, okr. Nový Jičín. Vzdálenost do krajského města Ostrava je cca 17 km. Přístup k nemovitostem je řešen přímo z veřejné zpevněné místní komunikace, na které se nachází taktéž parkovací stání. Areál tvoří jeden funkční celek který je propojen, a to budova č.p. 20 na p.č. st. 51/6 (občanská vybavenost - administrativa a výroba), zem. stavba bez čp/če na p.č. st. 51/7 (masná výroba) a jiná stavba bez čp/če na pozemku p.č. st. 51/8 (lahůdkářská výroba). Všechny uvedené tři objekty jsou provozně propojené a tvoří jeden stavební celek, který je tedy shodně využíván včetně napojení na inženýrské sítě. Jde o zčásti podsklepený komplex, který má I PP a dále I. - III.NP bylo užíváno jako masná výroba včetně jatek a zázemí.

V objektu je 1515 m<sup>2</sup> výrobních ploch pro masnou výrobu a 472 m<sup>2</sup> administrativních ploch. Jsou zde tedy výrobní a skladovací prostory včetně chladírenských zařízení, šatny, sociální zařízení, kancelářské prostory a komunikační prostory. Příslušenství je tvořeno sklady, ČOV. Objekt je založen na základových pasech z betonu s izolací proti zemní vlhkosti, svíslé nosné konstrukce jsou masivní zděné keramické tl. 450 mm. Vodorovné nosné konstrukce jsou ŽB s rovným podhledem. Krov je masivní ŽB, střecha plochá, střešní krytina plechová a živičná, klempířské konstrukce z pozinkovaných plechů. Vnitřní omítky hladké štukové, vnější omítky vápenné. Schody betonové. Dveře dřevěné a ocelové, vrata a okna plastová. Podlahy jsou vesměs z keramických dlažeb, betonové a dále PVC. Vytápění ústřední z vlastní kotelny. Elektroinstalace světelná a motorová, bleskosvod. Rozvod studené i teplé vody, TUV z el. boilerů. Objekt napojen na vlastní ČOV, a veřejný vodovodní řad, STL plynovod. Sociální zařízení tvořeno sprchami, WC, umyvadla.

Současně je předmětem dražby část movitých věcí, kterými je areál vybaven (které souvisí s nemovitostí a jejichž případné oddělení by nemovitost mohlo znehodnotit např. kamerový systém, ČOV, atd., jejichž seznam je uveden v příloze č. 1 této vyhlášky.

Bližší popis stavu předmětu dražby a jeho příslušenství je uveden v posudku označeném v této vyhlášce, který byl pro účely provedení veřejné dobrovolné dražby vypracován znalcem. Posudek je v listinné podobě k nahlédnutí ve spise dražebníka a v elektronické podobě může být zaslán e-mailem na požádání zájemce o dražbu.

Nájem: část předmětu dražby je pronajata na dobu určitou do 31. 12. 2016.

**6. Odhadnutá cena předmětu elektronické dražby je zjištěná takto:**

Je zjištěna jako cena obvyklá, ve výši **15.000.000,- Kč**, (slovy: patnáct milionů korun českých), znaleckým posudkem č. 4051-111/2014, zpracovaným znalcem Ing. Viktorem Kovalcem, Rapotín, ve znění dodatku č. 3 ze dne 14. 10. 2016.

7. **Nejnižší podání: 4,550.000,- Kč** (z toho 4,500.000,- Kč - nemovitě věci, + 50.000,- Kč včetně DPH 21% - movité věci).

8. **Minimální příhoz: 10.000,- Kč.**

**9. Dražební jistota:**

Podmínkou účasti v dražbě je složení dražební jistoty dražebníkově ve výši: **300.000,- Kč** a to na účet dražebníka, nebo ve formě bankovní záruky.

Lhůta pro složení dražební jistoty počíná zveřejněním dražební vyhlášky na stránkách dražebníka a končí zahájením dražby, vyjma možnosti úhrady formou bankovní záruky, jak je uvedeno dále. Doklad o složení dražební jistoty musí být doložen při zápisu do seznamu účastníků elektronické dražby před konáním elektronické dražby. **Složení dražební jistoty platební kartou nebo šekem je nepřipustné.** Účastník elektronické dražby je povinen složit dražební jistotu prokazatelným způsobem, vylučujícím jakékoliv pochybnosti a v dostatečném předstihu před dražbou tak, aby mohl dražebník složení dražební jistoty hodnověrně ověřit.

Dražební jistota musí být složena nejpozději do zahájení elektronické dražby, a to jedním z následujících způsobů:

- a) bankovním převodem na účet dražebníka č. **0209907893/0300** vedený u ČSOB a.s. Dokladem o složení dražební jistoty je bankou potvrzený výpis z bankovního účtu účastníka dražby, potvrzující, že z něj byla odepsána částka odpovídající výši dražební jistoty touto dražební vyhláškou stanovenou ve prospěch dražebníka.
- b) hotovostním vkladem na účet dražebníka č. **0209907893/0300** vedený u ČSOB a.s. Dokladem o složení dražební jistoty je bankou potvrzený pokladní doklad potvrzující složení částky odpovídající výši dražební jistoty touto dražební vyhláškou stanovenou ve prospěch dražebníka.
- c) formou bankovní záruky – lhůta pro předložení bankovní záruky končí v sídle dražebníka nejpozději v 16.00 hodin pracovního dne, který bezprostředně předchází dnu konání elektronické dražby.

V případě bankovní záruky musí být záruční listina vystavena bankou se sídlem na území České republiky, nebo zahraniční bankou oprávněnou dle zákona o bankách (zákon č. 21/1992 Sb., v jeho platném znění) působit na území České republiky. Dražebním přijatelná bankovní záruka musí být platná minimálně 90 dnů ode dne konání elektronické dražby.

**Pro tuto dražbu je složení dražební jistoty do pokladny dražebníka vyloučeno s odvoláním se na ustanovení § 14 odst. 2 zákona o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů, tzn., že dražební jistota požadovaná vyhláškou v této dražbě přesahuje částku odpovídající 270.000,- Kč.**

Variabilní symbol je IČO u právnické osoby (či FO – podnikatele), nebo datum narození (v pořadí den, měsíc a rok) u osoby fyzické (občana).

Specifický symbol je jednacím číslem elektronické dražby dražebníka – **1316** (uvedené na dražební vyhlášce).

Konstantní symbol je **0558** při úhradě převodem z účtu a **379** při úhradě poštovní složenkou.

Účastníku elektronické dražby, který složil dražební jistotu a předmět elektronické dražby vydražil (dále jen vydražitel), bude dražební jistota započtena na úhradu ceny dosažené vydražením. Těm, kteří dražební jistotu složili a předmět elektronické dražby nemovitost nevydražili, bude vrácena bez zbytečného odkladu po skončení elektronické dražby, a to způsobem jakým byla složena, nebude-li mezi účastníkem elektronické dražby a dražebním dohodnuto jinak.

**10. Datum a čas konání prohlídky předmětu elektronické dražby:**

Prohlídky jsou plánovány takto:

- 1. prohlídka dne: **02. 11. 2016, v 10:00 hodin;**
- 2. prohlídka dne: **16. 11. 2016, v 10:00 hodin.**

Z organizačních důvodů doporučujeme účast na prohlídce předem telefonicky dohodnout u dražebníka na čísle 721 840 961 (Ing. Bc. Jaroslav Huf).

Sraz účastníků prohlídky je v uvedené dobu: před vstupem do draženého objektu.

Informace o předmětu dražby a dalších okolnostech dražby popř. mimořádnou prohlídku, lze domluvit telefonicky na telefonním čísle 721 840 961 nebo e-mailovou poštou na adrese [jhuf@moravolen.cz](mailto:jhuf@moravolen.cz).

#### **11. Předkupní právo a práva nepřipouštějící dražbu:**

Osoby, které mají k dražené věci předkupní právo, mohou je uplatit v dražbě jako účastník elektronické dražby. Udělením příklepu předkupní právo zaniká. Předkupní právo je nutno prokázat 7 dní před zahájením elektronické dražby. Rozhodnutí dražebníka, zdali je předkupní právo prokázáno, obdrží dražitel emailem nejpozději do tří (3) dnů před zahájením elektronické dražby. Má-li některý z účastníků elektronické dražby předkupní právo k předmětu elektronické dražby a doloží-li je dražebníkově listinami nebo jejich úředně ověřenými opisy ve stanovené lhůtě, není stanoveným příhozem vázán; učiní-li tento účastník elektronické dražby podání ve stejné výši jako nejvyšší podání, udělí licitátor příklep jemu.

Dražebník vyzývá všechny osoby, aby uplatnění případného práva, které nepřipouští dražbu, bylo jimi prokázáno před započítáním elektronické dražby. Pozdní uplatnění takových práv již nemůže být uplatněno na újmu vydražitele!

#### **12. Způsob úhrady ceny dosažené vydražením:**

Cena dosažená vydražením musí být uhrazena dražebníkově převodem nebo vkladem na účet dražebníka, který je veden u ČSOB a.s., č. ú. 0209907893/0300.

Variabilní symbol je IČO u právnické osoby (či FO – podnikatele), nebo datum narození (v pořadí den, měsíc a rok) u osoby fyzické (občana).

Specifický symbol je jednacím číslem dražby dražebníka – 1316 (uvedené na dražební vyhlášce).

Cenu dosaženou vydražením nelze dodatečně snížit, nelze ji uhradit započtením, směnkou, šekem, ani platební kartou.

Dražební jistota a její příslušenství se vydražiteli započítává na cenu dosaženou vydražením. Zbývající část ceny dosažené vydražením je vydražitel povinen uhradit dražebníkově od skončení elektronické dražby:

- a) Není-li cena dosažená vydražením vyšší než 200.000,- Kč - ihned po skončení elektronické dražby;
- b) je-li cena dosažená vydražením vyšší jak 200.000,-Kč a není-li vyšší než 500.000,- Kč- ve lhůtě do 10 dnů ode dne konání elektronické dražby;
- c) je-li cena dosažená vydražením vyšší než 500.000,-Kč - je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ve lhůtě 35 dnů ode dne od konání elektronické dražby.

Je-li dražební jistota vydražitelem složena ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši ve lhůtě tak, jak je uvedeno výše.

Neuhrazením celé ceny dosažené vydražením ve stanovené lhůtě se dražba stává zmařenou! Vydražitel, který zmařil dražbu, nenabývá vlastnictví předmětu elektronické dražby vydraženého ve zmařené dražbě.

Je-li dražba zmařena vydražitelem, dražební jistota složena vydražitelem se použije na náklady zmařené elektronické dražby. Koná-li se opakovaná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty složena vydražitelem, který způsobil zmaření elektronické dražby, na náklady opakované elektronické dražby. Po úhradě nákladů elektronické dražby a opakované elektronické dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření elektronické dražby.

Vydražitel, který způsobil zmaření elektronické dražby, je povinen na vyzvání dražebníka uhradit tu část nákladů elektronické dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená; to platí i pro náklady opakované dražby konané v důsledku zmaření předchozí elektronické dražby vydražitelem.

Při zmaření elektronické dražby vydražitelem, dražebníkově náleží na dražbu účelně vynaložené náklady a odměna 10% z nejnižšího podání učiněného tím, kdo dražbu zmařil a DPH.

Pokud jde o odměnu dražebníka, dražba bude **pro vydražitele** provedena bezúplatně, odměnu dražebníka hradí navrhovatel elektronické dražby dle „Smlouvy o provedení elektronické dražby“.

#### **13. Podmínky odevzdání předmětu elektronické dražby vydražiteli:**

Nabyli-li vydražitel vlastnictví předmětu elektronické dražby (úplným zaplacením ceny dosažené vydražením), bývalý vlastník (v tomto případě navrhovatel elektronické dražby – dále jen navrhovatel) mu bez zbytečného odkladu předá předmět elektronické dražby na základě předložení potvrzení o vlastnictví a doložení totožnosti

vydražitele. Dražebník je povinen na místě sepsat protokol o předání předmětu elektronické dražby, který podepíše bývalý vlastník (*navrhovatel*), vydražitel a dražebník. Jedno vyhotovení obdrží bývalý vlastník (*navrhovatel*) a dvě vyhotovení obdrží vydražitel. Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu elektronické dražby nese vydražitel. Tato povinnost se nevztahuje k nákladům, které by jinak nebyly vznikly, jestliže je způsobil svým zaviněním bývalý vlastník (*navrhovatel*), nebo dražebník, nebo jestliže tyto náklady vznikly náhodou, která se jim přihodila. Nebezpečí škody na předmětu elektronické dražby přechází z navrhovatele na vydražitele dnem předání předmětu elektronické dražby. V též den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem elektronické dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu elektronické dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

**14. Nabytí vlastnictví k předmětu elektronické dražby:**

Uhradil-li vydražitel cenu dosaženou vydražením ve stanovené lhůtě, přechází na něj vlastnictví předmětu elektronické dražby k okamžiku udělení příklepu.

**15. Ostatní ujednání:**

Navrhovatel odpovídá za vady předmětu elektronické dražby pouze v rozsahu stanoveném dražební vyhláškou.


Dražební vyhláška byla sepsána ve třech originálech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro navrhovatele elektronické dražby, dvě vyhotovení pro dražebníka. Text dražební vyhlášky zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedených v § 20 odst. 5 zákona o veřejných dražbách.

Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků elektronické dražby i dalších osob, jejichž práva mohou být provedením elektronické dražby dotčena, v této dražební vyhlášce výslovně neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 18/2014 Sb. a zákony souvisejícími.

V Uničově dne 24.10.2016

V Šumperku dne 25.10.2016

Navrhovatel:

  
Mgr. Ing. Pavla Buxbaumová  
insolvenční správce dlužníka:  
MORAVAN - masná výroba s.r.o. "v likvidaci"

Dražebník:

  
Ing. Bc. Jaroslav Huf  
v plné moci  
**MORAVOLEN HOLDING a.s.**  
Krátká 2  
787 01 ŠUMPERK  
IČO 25551426 DIČ CZ25551426  
-4-

**OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI**

Podle ověřovací knihy **Městského úřadu v Uničově**

poř. č. legalizace **992/2016 II**

vlastnoručně podepsal(-a)

**Pavla Buxbaumová, 25.11.1978, Šternberk**

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

**Šumvald, Šumvald 291**

adresa místa trvalého pobytu

**občanský průkaz č. 202092451**

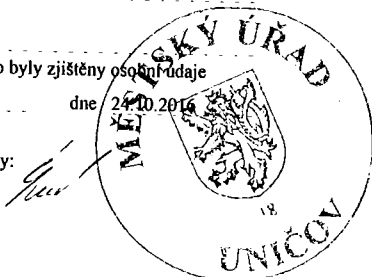
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje

V **Uničově**

dne **24.10.2016**

**Jiřina Šenková**

Jméno, příjmení a podpis ověřující osoby:





Seznam movitých věcí

Inv. číslo	NÁZEV	Datum pořízení
022-00001	CHLADICI AGREG DH 1	1991
022-00007	CHLAD TECHNOL JATKY	1992
022-00008	CHLADICI BOX	1995
022-00009	CISTICI ZARIZ.CIST.ODP.VOD	1995
022-00015	REKUPERACNI JEDNOTKA SK PE	1996
022-00017	KOMPRESOR SK PE	1996
022-00018	KOMPRESOR SK PE	1996
022-00141	kamerový systém PE	2006
022-00195	Kamerový systém - vnitřní	2009
022-00197	Server Moravan (Linux)	2009
922-00617	Docházkové hodiny	2013