

ZNALECKÝ POSUDEK

číslo: 5293-123/2019

dodatek č.1

o ceně nemovitosti pozemku p.č.st.435 stavební plocha a nádvoří se stavbou bez č.p. v obci Vernířovice, k.ú. Vernířovice u Sobotína

Objednavatel posudku: **Okresní soud v Šumperku 21 D 628/2018**
Iliadisová Magdaléna notářka v Šumperku
Hlavní tř. 3061/20
787 01 Šumperk

Účel posudku: Stanovení ceny obvyklé

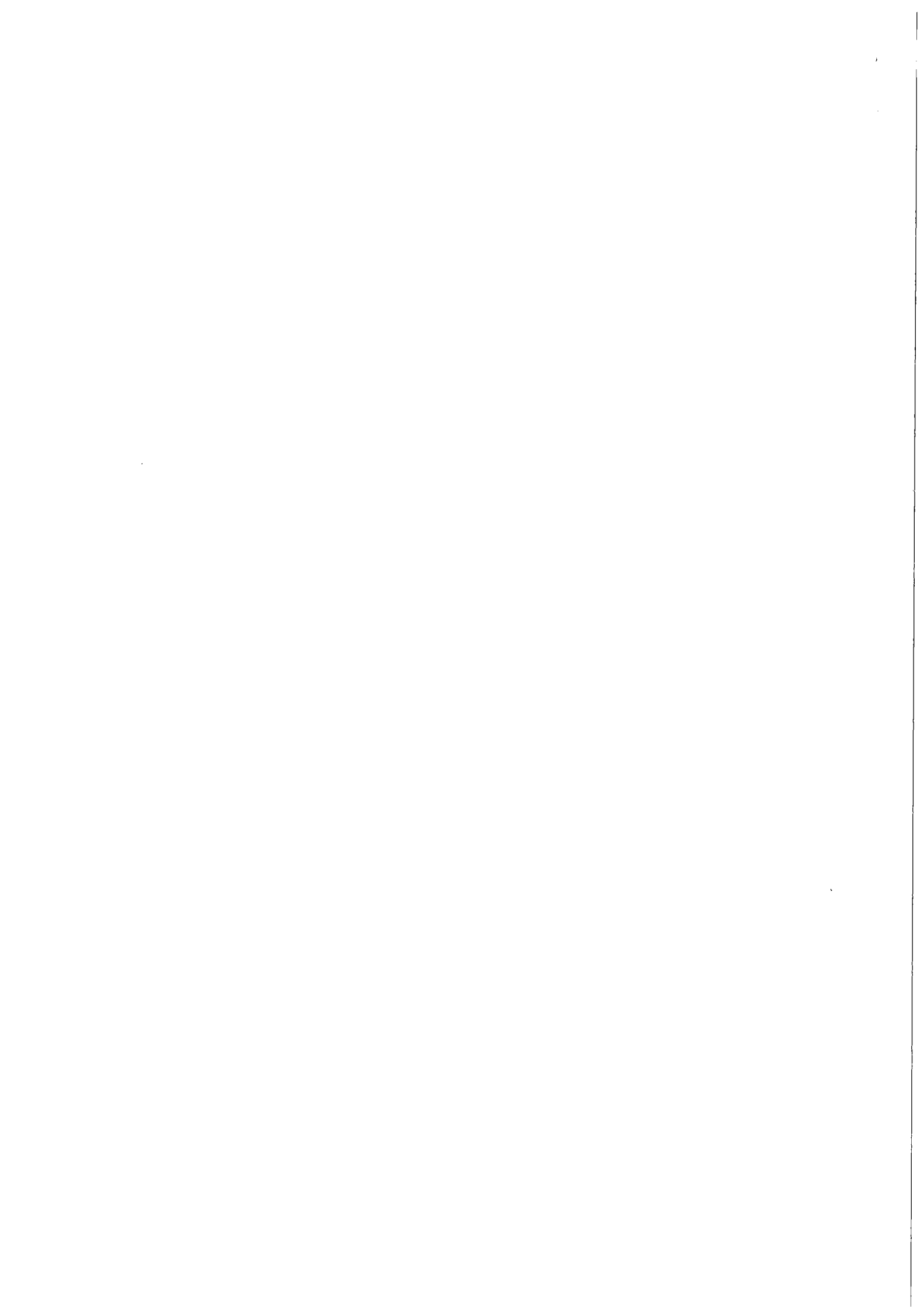
Oceňovací předpis: Ocenění je provedeno podle vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb., k provedení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., (oceňovací vyhláška), ve znění vyhl. č.199/2014 Sb., č.345/2015 Sb., č.53/2016 Sb., č.443/2016 Sb., č.457/2017 Sb. a č.188/2019 Sb. s účinností od 1.8.2019.

Oceněno ke dni: 29.listopadu 2019

Posudek vypracoval: Ing. Jiří Doleček, 78701 Šumperk, Bezručova 933/12
Mob. 777002657, email: jiridolecek@email.cz

Posudek byl vypracován ve 4 vyhotoveních, z nichž 3 vyhotovení obdrží žadatel a 1 vyhotovení je uloženo v archívu znalce. Celkem posudek obsahuje 2 strany.

V Šumperku, dne 29.listopadu 2019

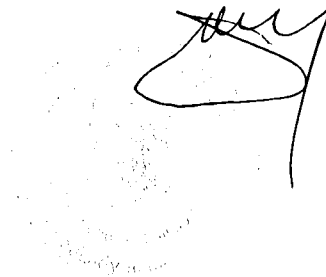


Znaleckým posudkem č. 5293-123/2019 ze dne 29.11.2019 jsem stanovil cenu obvyklou nemovitostí zapsaných na LV č.364 pro obec Vernířovice, katastrální území Vernířovice u Sobotína na částku

3.370.000,- Kč

Cenu podílu $\frac{1}{2}$ na uvedených nemovitostech pak na **1.685.000,- Kč**

Cena nemovitosti ke dni 2.6.2020 se nezměnila.

A handwritten signature in black ink is positioned above a circular stamp. The signature is stylized and appears to be a name. The stamp is a circular seal, likely an official stamp of the appraiser, though the text within it is illegible due to fading.